COMPLIANCE WITH STATEMENT OF BENEFITS REAL ESTATE IMPROVEMENTS

State Form 51766 (R3 / 2-13)

Prescribed by the Department of Local Government Finance

20 18 PAY 20 19

FORM CF-1 / Real Property

PRIVACY NOTICE

APR 23 2019

The cost and any specific individual's ecord

INSTRUCTIONS: This form does not apply to property located in a residentially distressed area or any deduction for which the

Statement of Benefits was approved before July 1, 1991. Property owners must file this form with the county auditor and the designating body for their review regarding

the compliance of the project with the Statement of Benefits (Form SB-1/Real Property).

This form must accompany the initial deduction application (Form 322/RE) that is filed with the county auditor.

This form must also be updated each year in which the deduction is applicable. It is filed with the county auditor and the designating body before May 15, or by the due date of the real property owner's personal property return that is filed in the township where the property is located. (IC 6-1.1-12.1-5.1(b))

With the approval of the designating body, compliance information for multiple projects may be consolidated on one (1) compliance form (Form CF-1/Real Property).

SECTION 1 TAXPAYER INFORMATION Name of taxpayer County Warren Village, L.P. Vigo Address of taxpayer (number and street, city, state, and ZIP code) DLGF taxing district number P.O. Box 3086, 2001 N. 19th St., Terre Haute, IN 47804 84-002 Name of contact person Telephone number Jeff Stewart 812) 232-1381 **SECTION 2** LOCATION AND DESCRIPTION OF PROPERTY Name of designating body Estimated start date (month, day, year) Resolution number City of Terre Haute 13, 2012 10/1/2013 Location of property Actual start date (month, day, year) 1300 North 25th Street, Terre Haute, IN 47807 10/1/2013 Description of real property improvements Estimated completion date (month, day, year) Warren Village - 111 apartments and community space was constructed through gut rehabilitation of the Warren 8/31/2014 School building and new construction on the school grounds. Actual completion date (month, day, year) 8/8/2014 **EMPLOYEES AND SALARIES SECTION 3** AS ESTIMATED ON SB-1 **ACTUAL EMPLOYEES AND SALARIES** Current number of employees 4 110,250.00 103,542.00 Salaries Number of employees retained 99,287.00 Salaries 110,250.00 Number of additional employees 0 3 Salaries 0.00 4,255.00 COST AND VALUES **SECTION 4 REAL ESTATE IMPROVEMENTS COST AND VALUES** AS ESTIMATED ON SB-1 COST ASSESSED VALUE 217,900.00 Values before project Plus: Values of proposed project 3,700,000.00 Less: Values of any property being replaced 0.00 3,481,000.00 Net values upon completion of project ACTUAL COST ASSESSED VALUE Values before project 0.00 2,531,400.00 Plus: Values of proposed project Less: Values of any property being replaced 0.00 2,531,400.00 Net values upon completion of project WASTE CONVERTED AND OTHER BENEFITS PROMISED BY THE TAXPAYER SECTION 5

ACTUAL WASTE CONVERTED AND OTHER BENEFITS AS ESTIMATED ON SB-1 Amount of solid waste converted 0.00 0.00 0.00 0.00 Amount of hazardous waste converted Other benefits: Provides Senior/Disabled rental housing.

SECTION 6	TAXPAYER CERTIFICA	ATION	THE REPORT OF THE
$\bigcap 1 \bigcap$	I hereby certify that the representations in	this statement are true.	•
Signature of authorized representative	Title Ex	xecutive Director	Date signed (month, day, year) 4/23/2019
	Dogg 4 of 2		



STATEMENT OF BENEFITS **REAL ESTATE IMPROVEMENTS**

8(eta Form \$1787 (R3 / 12-11) Prescribed by the Department of Local Government Finance

20		PAY	20	in enter	o-	
FORM	6.0.4	i Ba	ued i	Proc	sa n	v

This statement is being completed for real property that qualifies under the following indiana Code (oheck one box):

[2] Redevelopment or rehabilitation of real estate improvements (IC 6-1.1-12.1-4)

[3] Eligible vaccat building (IC 6-1.1-12.1-4.6)

MASTER		

PASTRICTIONS:

1. This eleterness must be extensived to the body designating the Economic Revitalization Area prior to the public hearing if the designating body requires information from the applicant in mething its election about whether to designate on Economic Revitalization Area. Otherwise this statement must be submitted to the designating body BEFORE the redevelopment or rehabilitation of real property for which the parason wishes to claim a deduction. "Projects" planned or committed to eiter July 1, 1987, and areas destignated after July 1, 1987, require a STATEMENT OF BENEFITS. (IC 6-1.1-12.1)

2. Approved of the destignating body (City Council, Town Board, County Council, etc.) must be obtained prior to initiation of the redevelopment or rehabilitation, BEFORE a deduction may be approved.

3. To obtain a deduction, application from 322 EFANEE or Form 322 EFANED, Whichever is applicable, must be field with the County Auditor by the later of: (1) May 10; or (2) thirty (30) days after the notice of addition to assessed valuation or new assessment is maded to the property owner at the address shown on the records of the loweship assessor, it any, or the county assessor.

4. Proporty owners whose Statement of Benedits was approved effer June 30, 1091, must effect a Form CF-1/Real Property annually to the application to slow compliance with the Statement of Benedits and special property and under IC 6-1.1-12.1-5.3(f))

5. The schedules established under IC 6-1.1-12.1-4(d) for rehabilities of property and under IC 6-1.1-12.1-4.8(1) for vecant buildings apply to any statement

oi beneils approved o schedules elfective pri	vo ov siller, killer 1, 2000 i i	i-l/d) for rehabilitated proper inless an alternative deduction continue to apply to a statem continue to apply to a statem	m schedule is ecopied by ent of benefits lited before	ma caugneun	ani buliding g body (IC 6	is apply to any statomont 5-1,1-12.1-17). Tho
Nema el tempa-yu		1630/631001	94 - 474 489 PA			
	.bccussne Fortune	(Request is on beha	f of Warren Village, i	L.P., a to-be	-formed r	entity.)
Address of largeyer features						
	erro Hauto, IN 4780	3	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		7 	
Huma of contect person			Telephone number		E-mea cost	1614
Tim O, Fortune			(812) 877-2119			
ILLENA OF BUILDING BOOK		CONTRALADOUS SULT	0.530,000,000,000,000,000,000		Resolution	Harabar
).m.				73	, 2012
City of Terre Haut	39		Covery	access	A CONTRACTOR CONTRACTOR	A geoget sourbot
	Broot, Terre Haute,	IN 47807	Vlao		84-002	ž
Description of rest presents in	Michael Logordonis	ni, or rehabilitation (via additiona		na managa sa managa sa	Estimated :	vlad data forceast, day, 1944
		community space will b		th out	11/01	/2013
whatilistion of the	a Warren School bu	ilding and new constru	ction on the school of	rounds.	Estimated 0	sempleation date (receif), days, you w
Intermediate of the					08/31/	2014
Stoffen 3	ESTIMATE CE	EMPLOYEES AND SALAR	IES AS RESULT OF PRO	SPOSEU PRO	JLC:	
Current number	Bolaries	Number relations	Sularios	Himber ad	district	Salarius
4.00	\$110,260.00	4.00	\$110,250.00	0.00		\$0.00
Selenone Manage	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	MATED TOTAL COST AND	VALUE OF PROPOSITO	EAL ESTATE	LUDE OLE L	
	6-1.1-12.1-5.1 (d) (2) the	COST of the property	COST	ENC EDIAIE		ASSESSED VALUE
In confidential.		ه د است. د استان المساور د و در و د سار د د د استان استان و المواد و استان استان و المواد و المواد و المواد و المواد	GOOT		<u></u>	217,900.00
Current values		Andrew Control of the	and the second consistency to the second sec			3.700.000.00
Pius estimated values Less values of any pro			international and the second s			0.00
Mas ashereted unitare to	thos combigues of broke	en de la companya de			****	3.481,000.00
ESECTION S TO SECTION	WAST CONVENTED	AND OTHER BEHFILLS IV	OVISED BY THE TAXES	0 bH		
	convented (poands) <u>0.0</u>		Estancied hazerdous		ed (pounds)	0.00
Olive baselin	1 18 1	rovement to an existing	described hadding that	l le function	ellu aheali	ate and an otherwise
severely deterioral	od pojektockogo Lod pojektockogo	CARMINNE O BU AYENER	Octobro portonia aver	, the lockwise	any opposit	
The reculting 11	rea megracomoco. Luat metti famila a	esidental development	will have 98% of its o	units restrict	ed for oo	cupancy by low and
moderale income	households at afford	dable renis.				, , ,
- The developmen	nt will provide rental	housing for senior citiz	ens and persons wit	h disabilitie:	3.	
•	•	•				
		70.00	ERTHICATION			
I benefit certify that I	ha rencesaniations in	this statement are true.		elitoramina melantina di	Managian managian	
Signature of authorized repro		7)	140 Owne	18	Data signed	etmonth wat year)
for V	Tur les	Dave	10/2		1 8/-	
piqueli	nello	rtune	7 U7 f.		-	/

1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1	
,是是是一个人,也是一个人,也是一个人,也是是一个人,也是是一个人,也是是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是是 一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人	
《《《··································	
是一个时间,也是一个时间,也是一个时间,也是一个时间,也是一个时间,也是一个时间,也是一个时间,也是一个时间,也是一个时间,也是一个时间,也是一个时间,也是一个 第一个时间,一个时间,一个时间,一个时间,一个时间,一个时间,一个时间,一个时间,	
《《《··································	
,一个时间,一个时间,一个时间,一个时间,一个时间,一个时间,一个时间,一个时间	
数据的时间,我们是有一个人,我们是有一个人,我们是一个人,我们是有一个人,我们是有一个人,我们是有一个人,我们是不是一个人,我们就是有一个人,我们就是这一个人, 我们就是我们的,我们是是是一个人,我们就是是一个人,我们是一个人,我们是一个人,我们是一个人,我们是一个人,我们是一个人,我们是一个人,我们是一个人,我们是一个人	
《横柱》中,1911年,1911年,1911年,1911年,1911年,1911年,1911年,1911年,1911年,1911年,1911年,1911年,1911年,1911年,1911年,1911年	
《情》中,《《《诗》中,《《诗》中,《诗》中,《《诗》中,《诗》中,《诗》中,《诗》	
多少,在多少是被通过,这是一个人的,我们也不是一个人的,我们就是一个人的,也不是一个人的,我们也不是一个人的,我们也不是一个人的,我们也会会会会会会会会会会会的, 第一个人的,我们就是一个人的,我们也不是一个人的,我们就是一个人的,我们就是一个人的,我们就是一个人的,我们就是一个人的,我们就是一个人的,我们就是一个人的,我们	
· 是是是一个,我们就是一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	
1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年	
	The state of the s
1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、	
《花香香香香香香香香香香香香香香香香香香香香香香香香香香香香香香香香香香香香	Carlotte and the state of the s
《《神》》,"我们是一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
,一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	
1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1	
,一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	
	The state of the s
《1967年》,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967年,1967	

化多分子 医多分子 医多分子 医多分子 医多子氏 医多子氏 医多子氏 医多子氏 医多子氏 医多子氏 医多子氏 医多子	
,一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	
1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年,1997年	
,这是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是 一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人	
《《《》《《》《》《》《》《》《》《》《》《》《》《》《》《》《》《》《》《	
一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	
,是这个时间,我们就是一个时间,我们就是一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	1
1、多文学的《《中华》的《中华》的《中华》的《中华》的《中华》的《中华》的《中华》的《中华	The state of the s
后面的,这一个大家的,我们也不是一个人,就是我们的一个人,也不是一个人,我们也不是一个人,我们也不是一个人,我们也不是一个人,我们也不是一个人,我们也不是一个人, 一个人,我们也不是一个人,我们也不是	
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
《中国》,《中国》,《中国》,《中国》,《中国》,《中国》,《中国》,《中国》,	
是是我们的一个人,也是不是一个人,也是不是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是 第一个人,也是一个人,也是一个人,他们也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是一个人,也是	The state of the s
《《《··································	· 11 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
,是是我们的一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11
1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1	
19. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1.	
,一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	
,一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	
,一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	
《《记》的《相图记》,《记》中书书《记》的《记》中书书《记》中的《记》,《记》中书书书书书书书书书书书书书书书书书书书书书书书书书书书书书书书书书书书书	
,一个时间,一个时间,一个时间,一个时间,一个时间,一个时间,一个时间,一个时间	
,一个时间,我们就是一个时间,我们就是一个时间,我们就是一个时间,我们就是一个时间,我们就是一个时间,我们就是一个时间,我们就是一个时间,我们就是一个时间,我们 一个时间,我们就是一个时间,我们就是一个时间,我们就是一个时间,我们就是一个时间,我们就是一个时间,我们就是一个时间,我们就是一个时间,我们就是一个时间,我们就	
1、1、16、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、	(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)
《《《《》》,《《》,《》,《》,《《》,《》,《》,《》,《》,《》,《》,《	
コー・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	